

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Ковров ул. Строителей д.3
проведенного в форме очно-заочного голосования

г.Ковров

«27 » апреля 2024г.

Дата проведения общего собрания: 17 апреля 2024 года **16.30**

Место проведения собрания – во дворе дома у 1 подъезда многоквартирного дома №3, ул.Строителей, г.Ковров.

Инициатор собрания: представитель администрации г. Коврова – МКУ «Город», (в лице заместителя директора Рябцевой Е.С., действующей на основании доверенности № 08-01-06/41 от 10.01.2024г от УЭИиЗО администрации г.Ковров)

Общая площадь, находящихся в собственности помещений в МКД, составляет 3884,9 кв.м, что составляет 100%.

Из них площадь муниципальных помещений 53,3 кв.м., что составляет 1,37%.

Повестка дня:

1.Избрание председателя собрания заместителя директора МКУ «Город» Рябцеву Е.С. (доверенность № 08-01-06/41 от 10.01.2024г) и секретаря собрания начальника ПТО МКУ «Город» Хорхорина А.В. с поручением выполнения функций счетной комиссии и отражением результатов голосования в протоколе общего собрания собственников.

2.Определение места хранения протокола собрания и бланков голосования – МКУ «Город», ул. Грибоедова, д.129.

3.Выбор способа управления многоквартирным домом № 3 управляющей организацией:

3.1 ООО УК «Восточное» (с дополнительным обсуждением условий договора управления).

3.2 ООО «Малая Медведица» (с дополнительным обсуждением условий договора управления).

Итоги голосования:

По 1 вопросу: Избрание председателем собрания заместителя директора МКУ «Город» Е.С. Рябцеву, секретарем собрания – инженера ПТО МКУ «Город» Хорхорина А.В..

Результаты голосования: «за»- 48%, «против»- 2%, «воздержалось»-2%.

Решение принято: выбрать председателем собрания – заместителя директора МКУ «Город» Е.С. Рябцеву, секретарем собрания – инженера ПТО МКУ «Город» Хорхорина А.В..

По 2 вопросу: Местом хранение протокола собрания и бланков голосования определить МКУ «Город», ул.Грибоедова, д.129.

Результаты голосования: «за»- 48%, «против»- 2%, «воздержалось»- 2%.

Решение принято: Местом хранение протокола собрания и бланков голосования определить МКУ «Город», ул.Грибоедова, д.129.

По 3 вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом № 3 управляющей организацией:

3.1с ООО УК «Восточное» (с дополнительным обсуждением условий договора управления)

Результаты голосования: «за»- 52%, «против»- 0%, «воздержалось»- 0%.

Решение принято: Утвердить способ управления многоквартирным домом №3 по ул.Строителей – управление ООО УК «Восточное».

3.2с ООО «Малая Медведица» (с дополнительным обсуждением условий договора управления)

Результаты голосования: «за»- 0%, «против»- 52%, «воздержалось»- 0%.

Решение принято: Решение не принято.

Председатель собрания

Секретарь собрания